

Anexa nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -  
 OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **GHERASIM NECULAE**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: [redacted] nr. ....-....., bl. ....-....., sc. ....-....., et. ....-....., ap. ....-....., județul [redacted] codul poștal .....-....., e-mail .....-....., tel. ....-....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4403 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 9.500(lei) nouămiiicincisutelei.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: nu sunt .

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	GROPNIȚA	0,4403	1/1	63149	63149	25	161/1	ARABIL	Parcelă corectă 161/1/1
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	[Signature]

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
**GHERASIM NECULAE**  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted signature]

L.S.

Data 11.03.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.